

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**



SEP
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-071-2021 ✓

En la ciudad de TLAXCALA, Tlax., Siendo las **13:30** horas del día **02 DE JULIO DE 2021**, se reunieron en las Oficinas de CONSTRUCCIÓN del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, ubicadas en LIRA Y ORTEGA No.42, COLONIA CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos **64** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y **170** de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEXTA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

- Número de contrato: POTFAM-29-071-2021 ✓
- Fecha de formalización: 14 DE ABRIL DE 2021 ✓
- Objeto del Contrato: "REHABILITACIÓN GENERAL" ✓
- Monto original del contrato: \$ 660,921.14 (Seiscientos Sesenta Mil Novecientos Veintiún Pesos 14/100 M.N.) ✓
- Plazo de ejecución contractual: 77 días naturales. ✓
- Fecha de inicio según contrato: 19 DE ABRIL DE 2021 ✓
- Fecha de terminación según contrato: 04 DE JULIO DE 2021 ✓

II.- Modificaciones.

- convenio(s): CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR MONTO NI PLAZO DE EJECUCIÓN ✓
- Fecha de Formalización del Convenio: 02 DE JULIO DE 2021 ✓
- No Convenio: POTFAM-29-071-2021 ✓
- Porcentaje de modificación: 11.64% \$ 76,946.41 (SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 41/100 M.N.)
- Monto real ejercido (1): \$ 660,921.13 (Seiscientos Sesenta Mil Novecientos Veintiún Pesos 13 /100 M.N.)

OPERADO



Monto pagado por ajuste de costos (2): \$0.00 (CERO PESOS 00/100M.N.)

Monto total ejercido \$ 660,921.13 (SEISCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS VEINTIÚN PESOS 13 /100 M.N.) ✓

Fecha de inicio real: 19 DE ABRIL DE 2021 ✓

Ampliación o reducción de plazo: 0 días naturales.

Según convenio(s): _____

Plazo de ejecución modificado: _____

Porcentaje de modificación: _____

Fecha de terminación modificada: _____

Fecha de terminación real: 02 DE JULIO DE 2021 ✓

Plazo de ejecución real: 75 días naturales.

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**

OPERADO

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
1 (UNO) ✓	19/05/2021 ✓	del	19/04/2021 ✓	al	19/05/2021 ✓	\$ 303,181.24	\$ 303,181.24
2 (DOS) FINIQUITO ✓	02/07/2021	del	20/05/2021	al	02/07/2021	\$ 357,739.89	\$ 660,921.13
RENUNCIO						0.01	\$ 660,921.14



SEP
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

TLX
CONSTRUIR Y CRECER JUNTOS
GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA 2017-2021

ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron.

Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo						
No. De Partida	Concepto	U	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Estimación en la que se Pagó
	PREESCOLAR "NIÑOS HÉROES DE CHAPULTEPEC" I.-Seguridad estructural y condiciones generales de funcionamiento EDIFICIO (A) ALBAÑILERÍA					
ALB.100	Entortado de 5cm espesor promedio, a base de mortero cemento-arena 1:5, para nivelación de azoteas, se deberá de considerar para este trabajo: materiales, acarreo, cargas, elevación de los materiales hasta el lugar de su utilización, preparación de la superficie, forjado de pendientes, acabado con plana de madera, para recibir impermeabilización, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	108.96	2.92	\$318.16	EST. 1 (UNO)
	HERRERÍA Y CANCELERÍA					
HYC.070	Rehabilitación de puertas y/o ventanas de perfil tubular, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, suministro de los materiales, desmontaje y montaje de vidrios, sustitución de herrajes y perfiles dañados, soldadura, ajustes, cortes, desperdicios, primario anticorrosivo, aplicación de pintura de esmalte similar al existente hasta cubrir perfectamente la superficie, herramienta, equipo, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	1346.01	0.66	\$888.37	EST. 2 (DOS) FINIQUITO
	II.-Servicios sanitarios EDIFICIO (C) DESMONTAJES					

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**

OPERADO



SEP
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

TLX
CONSTRUIR Y CRECER JUNTOS
GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA 2017-2021

ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

DES.070	Desmontaje de W.C. de tanque bajo, sin recuperación, se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión del mueble sanitario, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, acopio y retiro de materiales producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	133.36	4.00	\$533.44	EST. 1 (UNO)
DES.020	Desmontaje de lavabo sin recuperación, se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión del mueble, mano de obra, herramienta, equipo, retiro de llaves, cespel, acarreo, acopio y retiro del material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	87.24	2.00	\$174.48	EST. 1 (UNO)
“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”						
DEMOLICIONES						
DMO.030	Demolición de recubrimiento vidriado en muros y pega azulejo, con espesor de 1cm, promedio, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, acopio y retiro de material producto de la demolición a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (de acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del programa escuelas dignas).	M2	22.25	2.79	\$62.08	EST. 1 (UNO)
ACABADOS						
ACA.165	Colocación de lambrín de cerámica extruida vitrificada, tono y texturas uniformes, diseño y color s.m.a.; cumpliendo con las características de absorción de agua del esmalte 0.50-3.0% y cuerpo de la loseta 2.0-6.0%, módulo de ruptura mínimo 40.00 kg para toda la loseta; resistencia al choque térmico, abrasión y al agrietamiento; dureza del esmalte 5-6 según escala de Mohs. Se deberá considerar para este trabajo: el suministro del lambrín, materiales, mano de obra, adhesivo (mortero) de línea, considerando recomendaciones del fabricante para su tiempo de fraguado, juntas de 3 mm de ancho, rellenas con boquilla de línea, trazo, nivelación, acarreo, cortes, desperdicios, despieces, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	301.02	2.63	\$791.68	EST. 1 (UNO)
HERRERIA Y CANCELERIA						

OPERADO



SEP
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

TLX
CONSTRUIR Y CRECER JUNTOS
GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA 2017-2021

ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

HYC.075	<p>Rehabilitación de mamparas de lámina, se deberá considerar para este trabajo: Suministro de los materiales, mano de obra, corte de partes dañadas, soldadura, ajustes, desperdicios, removedor de pintura, lija, primario anticorrosivo, aplicación de capas de pintura de esmalte s.m.a. hasta cubrir perfectamente la superficie, herramienta, herrajes, pasadores, equipo, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	M2	1995.90	0.59	\$1,177.58	EST. 2 (DOS) FINIQUITO
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
IHS.115	<p>Colocación de inodoro redondo (taza-tanque) color blanco de cerámica vitrificada con acabado porcelanizado de alto brillo resistente a manchas y bacterias, con trampa 100% esmaltada de 2-1/18", descarga de 4.8 lts, sin grietas en el esmalte, palanca cromada, tapa del tanque plana, se deberá considerar para este trabajo: suministro del mueble sanitario, materiales, herramienta, equipo, mano de obra, nivelación, fijación, pijas, cubre pijas al color del inodoro, sello de campeche, asiento redondo 100% de polipropileno virgen con agente antimicrobial, frente abierto y tapa de línea, acarreo, cargas, descargas, limpieza del área de trabajo, válvula de admisión, descarga y acopio y retiro de material producto de los desperdicios a tiro autorizado. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	PZA	4183.70	4.00	\$16,734.80	EST. 2 (DOS) FINIQUITO
VIII.-Espacios de usos múltiples OBRAEXTERIOR						
PRE.035	<p>Limpieza, despalme, trazo y nivelación de terreno; se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo de topografía, acarreo de material producto de la limpieza y despalme (hasta 25cm promedio) dentro y fuera de obra a tiro autorizado por escrito de las autoridades correspondientes, traspaleos, apile de material, bancos de nivel, estacas de madera de pino de 3ª, referencias, mojoneras y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	M2	17.27	8.77	\$151.46	EST. 1 (UNO)

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

OPERADO



SEP
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

TLX
CONSTRUIR Y CRECER JUNTOS
GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA 2017-2021

ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

CIM.015	Relleno con tepetate o material de la región, con peso volumétrico 1700kg/m ³ , compactado en capas de máximo 15cm de espesor, se deberá de considerar para este trabajo: material inerte (tepetate), humedad óptima, compactación al 85% de la prueba proctor estándar, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo dentro de la obra, traspaleos, extendido, agua, medido compacto conforme a dimensiones de planos, pruebas de compactación de acuerdo a normas, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M3	319.14	3.51	\$1,120.18	EST. 1 (UNO)
OE.030	Piso de concreto f _c =150 kg/cm ² de 10 cm. de espesor acabado pulido o rayado con brocha de pelo, acabado con volteador, se deberá considerar para este trabajo: material, acarreo, colocación de maestras, realización del trabajo por módulos tipo ajedrez, compactado, nivelado, cimbra de frontera, curado, forjado de nariz, malla electrosoldada 66/1010 y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	335.98	8.71	\$2,926.39	EST. 1 (UNO)
0	Suministro e instalación de reja perimetral a base de perfiles ptr 1 1/2" x 1 1/2" calibre 14, incluye: desplante a base de zapata corrida de 70 cm de base x 15 cm de espesor armado longitudinal 2 var#3(3/8"), armado transversal var #3@25 cm; contratrabe de 17x40 cm armada con 6 var #3 y est. #2 (alambón)@20 cm, concreto f _c =250 kg/cm ² , cimbra con madera de pino aparente, plantilla de 5 cm de espesor f _c =100 kg/cm ² , castillo acabado aparente de 15x25 cm armado con 4 var#4 y est. #3@20 cm, materiales, mano de obra, soldadura, herramienta, equipo, trazo, nivelación, excavación, relleno, cortes, desperdicios, fijación, primario, pintura esmalte alquidálico, limpieza del área de trabajo. y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t	ML	4036.69	6.75	\$27,247.66	EST. 2 (DOS) FINIQUITO

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

OPERADO



SEP
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

TLX
CONSTRUIR Y CRECER JUNTOS
GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA 2017-2021

ITIFE
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA

0 Elaboración de guarnición trapezoidal de concreto $f_c=150$ kg/cm², de 20 cm de base por 15 cm de corona y 40 cm de altura, armada con 4 varillas de # 3 y estribos del # 2 @ 20 cm., incluye: materiales, concreto hecho en obra, acero de refuerzo, mano de obra, nivelación, cimbra aparente, colado, descimbrado, curado con membrana, limpieza del área de trabajo. y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

ML 465.17 30.54 \$14,206.84 EST. 2 (DOS)
FINIQUITO

TOTAL SIN I.V.A.	\$66,333.11
I.V.A.	\$10,613.30
TOTAL CON I.V.A.	\$76,946.41

Como resultado del finiquito, el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 3560-13790-8 expedida por ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA

para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, ING. ANTONIO FLORES GARZA a nombre y representación del C.P. NAZARIO AARÓN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-071-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

OPERADO





MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **13:40** horas del día 02 DE JULIO DE 2021, en la Cd. de TLAXCALA TLAX., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
--	--

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"

 ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DÍAZ Supervisor de Obra	 ITIFE INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UNA NUEVA HISTORIA Arq. ING. MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ VASQUEZ DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Jefe De Departamento De Construcción
---	---

OPERADO

CONTRATISTA


CONSTRUCCIONES CIVILES MALINTZI, SA de CV
C.P. NAZARIO AARÓN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ
 Representante Legal de la Empresa

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-071-2021 de fecha 14 DE ABRIL DE 2021. ✓